

2016年5月

吹く風夏めく 新緑号



# 四季彩々

## 薫風の候

若葉萌える爽やかな季節となりました。こいのぼりが勢いよくひるがえり、澄み切った大空を心地よく泳いでいる姿を見ると力強い生命力を感じます。

皆様、いかがお過ごしでしょうか。

綺麗に咲き誇った桜も舞い散り、これからは新緑の色鮮やかな葉桜が楽しめますね。移り変わる季節の匂いを感じながら、毎日を大切に過ごしていきたいものです。

さて、世の中はGW 真っ只中です。どうぞ有意義な連休をお過ごしくださいませ。

早春の山の幸、採りたて新鮮な

## 山菜を楽しむ会

皆様のご参加をお待ちしております♪♪

### ◆日時◆

5月22日(日)

第Ⅰ部 12:00~14:00

第Ⅱ部 16:30~18:30

### ◆会場◆

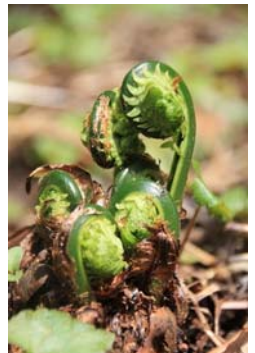
そば処 やく志 山形市青柳 364-1(流通センター北側)

TEL: 023-625-0033

### ◆会費◆

1,500円 ※そば代込みです。

(12~13種類の山菜をご準備致します!)



※お申し込みは、総務課漆山まで。tel: 023-615-6161

※会場の都合にて先着各25名様とさせていただきます。

お申し込みの方には案内図を別途お送りいたします。

# ご入居宅訪問



営業部 清水が  
お邪魔しました！

のびのび暮らせる明るい空間

家族を優しく包み込む素敵な我が家

平成27年7月完成 山形市 K様

## ◆家づくりのきっかけはなんですか？

「お互い他県出身なのですが山形で就職し、結婚したことを機に家づくりの計画をスタートさせました。まずは土地探しから。地域や道路幅、日当たりなど求めている条件になるべく近い物件を選びました。そして様々な住宅メーカーを回り、プラン提案や見積もりを出してもらっていました。その中で実生活を想像してのプラン作成、また将来をも見据えたご提案をしてくださった四季の住まいさんでの建築を決めました。

スムーズなレスポンスで無駄な時間がなく、理解力の高い設計をしてくださりました。」

## ◆こだわった箇所はありますか？

「2階に水回り、サンルームを設けました。共働きで忙しい中でも、洗濯をして干して取り込むまでの動線がラクになり、その分家族との団らんの時間が増えました。

また、東側にダイニング、南側にリビングのプランをご提案して頂いたことによって朝日が入る空間で朝食が取り、子供と遊ぶ空間は広くて明るい環境になりました。」

リビングと繋がっている南側の和室にはお嬢様の遊具があり、とてものびのび楽しく遊んでいらっしゃいました。奥様がキッチンに立っても全体を見渡せるような間取りなので、お嬢様も元気いっぱいにお遊びいただけますね♪



## ◆実際に住んでみていかがですか？

「計画当初は考えていなかった小屋裏部屋でしたが、ご提案して頂き作ったところ今はとても重宝している空間となりました。子供が成長するに連れ、お洋服や学校での制作物等がどんどん増えていきます。それらを捨てなくて済む空間が出来ました。ひとつひとつの大切な思い出を残しておける小屋裏部屋を作って良かったです。」

## ◆家づくりを振り返っての思い出はありますか？

「ダイニングと2階のホールへ緑色のマグネットペインティングを自分たちで施しました。家づくりに係ったという貴重な経験になったと共に、可愛らしい味わいが出て良いアクセントになりました。

また、虫嫌いで庭いじりをする予定はなかったのですが、家が完成してみると綺麗なお花を植えたり、お野菜を育てたりと子供と四季を楽しむ環境があるといいなと感じるようになりました。」

## ◆さいごに・・・

笑顔いっぱいのK様のお宅は居心地が良く、とてもオシャレな空間でした。シックでモダンな黒を基調とした外観に、可愛さあふれる内観。ふとお嬢様が使っていたおままとセットを見て「どちらで購入されたのですか？」と伺うと、なんとご主人様の手作り！魚焼きグリルまで忠実に再現されてありました。将来奥様と一緒にキッチンに立つのが楽しみです。

K様、お忙しいところお邪魔させて頂き誠にありがとうございました。これからもどうぞよろしくお願いいたします。



# 社長の山の情報



皆様、陽春の爽やかな季節を迎えいかがお過ごしでしょうか。アフターメンテナンス担当の大宮がいつも大変お世話になっており御礼を申し上げます。

さて、毎度のことですが小誌発行の担当者から催促されております原稿をまとめるのに苦勞しております。トレッキングの方は4月27日(水)に面白山(1,264m)登山を予定しておりましたが、間際になって午前中に土地取引の立会いが入り、また午後からはご葬儀への参列となり登山は断念。また28日(木)は山菜が大好きな孫娘が4月末のGW始めに帰省するとのことで山菜採りに入るスケジュールを組んでおりましたが、なんと当日は朝からあいにくの雨降り予報。しかしせっかくなので楽しみにしている孫娘にとりたての山菜をご馳走したいとの思いから、小雨のうちにと4時半に早起きし、雨の中でも比較的 안전한尾花沢の午房野の沢に入りました。途中の山際のサクラが満開で霧雨の中の風情が一段と、散りゆく花びらを愛おしく感じられました。



コゴミ



アイコ



ミズ



アサツキ



コシアブラ



ハリギリ



大山桜

収穫の方は全般的にまだ少し早いのですが、コゴミ、アイコ、ミズ、アサツキ、タラの芽、コシアブラ、ハリギリなど少量ずつですが、家族で食べるには充分な量です。子供や孫娘たちが喜んでもらえる姿を目に浮かべながら、今年一年ケガや事故に充分気をつけ、元気に働けるよう心で願いながら雨の中帰路につきました。

途中、昨秋弊社で施工させていただきました東根の舞鶴そば屋さんに立ち寄り、熱い肉そばをご馳走になりました。冷え切った身体をあたためられましたので、風邪を引くこともなく翌日より元気に仕事に精を出しておりますのでご安心ください。

追伸、5月22日(日)の「山菜を楽しむ会」にはこれからの天候にもよりますが、12~3種類位ご準備出来ると思います。ご都合のつく方はお気軽にご参加くださいませ。(後藤 勉)

草々

## 松栄2丁目建売見学会、まもなく します!

### 新緑の中に素敵なマイホーム完成間近!

フォーシーズンタウン山形市松栄には、郊外の優しく、美しく、豊かな時間が流れています。家族でのガーデニングやバーベキュー、ペットとの時間などゆとりの時間から生まれる思い思いのアクションをお客様のライフスタイルに取り入れるのは自由自在。遊ぶ、ふれあう、笑う、それぞれのライフスタイルがここにあります。



- 土地面積/215.63㎡(65.22坪)
- 延床面積/104.74㎡(31.68坪)
- 間取り/4LDK
- 学区/南沼原小・第十中
- 駐車場/4台可

# 四季彩々 四季彩々



## ■■ 補助金をもらって賢くリフォームしよう ■■



住宅のリフォームを行う際に、県や市から補助金をいただける制度があります！

リフォームというと、一般的には水回り（キッチンやトイレ、お風呂場など）のリフォームをまず思い浮かべることが多いかと思いますが、それ以外にも様々なリフォームがあります。

- ・耐震性を高める耐震リフォーム
- ・断熱性を高める断熱リフォーム
- ・段差をなくしたり、手すりをつけたりなどのバリアフリーリフォーム
- ・壁や天井などの内装を替える模様替え
- ・屋根や外壁の修繕や補修 など。



リフォーム補助金は、所得制限のないタイプ「(1)県市補助タイプ」と、所得制限のあるタイプ「(2)市補助タイプ」の2種類があり、対象となる工事や補助額及び募集期間が違いますのでご注意ください。

申し込み多数で補助金予定額を越えた場合は公開で抽選を行い、補助予定者を決定します。先着順ではありません。

### ◆県市補助制度（所得制限なし） 第2回募集：平成28年7月25日～7月29日（市役所7階701B会議室）

- 補助金額：工事に要する経費（消費税込み）の20%（40万円上限）
- 対象となる工事：5万円以上の工事で、家屋の修繕、補修、模様替え及び増築工事等で工事内容に耐震部分補強、省エネ化、バリアフリー化、克雪化、県産木材使用、三世帯同居の6つの要件工事の内いずれか1つ以上含むもの。

### ◆市補助制度（所得制限あり） 第1回募集：平成28年6月6日～6月10日（市役所9階901会議室） 第2回募集：平成28年8月22日～8月26日（市役所7階701B会議室）

- 補助金額：工事に要する経費（消費税込み）の50%（20万円上限）
- 対象となる工事：5万円以上の工事で、屋根・外壁・軒天井の塗装および修繕工事、床・壁・天井の内装工事及び建具の修繕工事、住宅に付属する車庫・物置、門、塀ならびに敷地内通路の築造および修繕。
- 所得制限：世帯の生計の中心となる者の前年の所得額が400万円以下であること。

※申請には印鑑及び見積書、リフォーム計画図面等が必要です。

※対象住宅は市内に存する戸建て住宅や集合住宅で、自己の用に共しているものとします

※工事施工者は山形県内に本店を有し、山形市内に事業所・支店・営業所を有する法人または個人事業者とします。

## ◆ 編集後記 ◆

今年もようやくスギ花粉飛散のピークが過ぎましたね。取替用の目玉があればいいのになあとこの時期はいつも思います。スギ花粉は落ち着きましたが、これからイネ科やキク科の花粉が待ち構えています。目に見えない難敵に踊らされている毎日です・・・。

さて、新年度が始まって1カ月が経ちました。新しい環境で生活をされている方も多いかことかと存じます。大型連休真っ只中ですが、ゆっくりと羽を伸ばしつつも、充実したメリハリのある休日になりたいものですね。普段なかなか出来ない事にチャレンジするにもいい機会です♪

素敵な連休をお過ごしくださいませ。(保)

## 四季彩々 新緑号

- ◆発行日：平成28年5月
- ◆発行：株四季の住まい  
〒990-0051  
山形市銅町2丁目13-11  
Tel：023-615-6161  
Fax：023-615-6162
- ◆発行担当者：営業部 清水
- ◆URL：<http://www.shukinosuma.jp>

